

המרכז הרפואי ע"ש
א. וולפסון

מכרז
החלפת לוחות חשמל

מס' 4/18

יולי 2018

משרד מהנדס ראשי

מסמך א'

לכבוד

א.ג.נ.,

מכרז מספר - 4/18

כתב הזמנה

1. הנני מזמין בזה את כבי' (להלן ה"מציע") להגיש הצעת מחירים לביצוע העבודה דלהלן:

החלפת לוחות חשמל

(להלן - "הפרוייקט").

העבודה תושלם עפ"י המפורט במסמך ג 1 – סעיף 6.

2. הסבר וסיור קבלנים:

א. סיור קבלנים אינו חובה ואינו מהווה תנאי סף. למעוניינים בסיור יש לתאם עם משרד מהנדס ולא יאוחר מ-22/7/2018 בשעה 12:00 03-5028263 דניאלה.

ב. כל הודעה של המזמין ובכללה דו"ח מסיור הקבלנים, במידה ותשלח תהיה בכתב. הודעה כאמור תצורף על ידי הקבלן להצעה, כשהיא חתומה בחתימתו לאישור קבלתה, הבנתה והבאת האמור בה בחשבון במסגרת הצעתו.

3. שאלות הבהרה ומענה ומועד הגשת ההצעה:

א. מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה נקבע ל **29/7/2018**.

את השאלות יש לשלוח למייל MICHALA@WMC.GOV.IL בקובץ וורד בלבד.

ב. תשובות המזמין לשאלות הבהרה יינתנו עד ליום **5/8/2018** ויחייבו את המציע.

ג. על המציע להגיש את מסמך התשובות להבהרות חתום על ידו עם הצעתו.

ד. המועד האחרון להגשת ההצעה נקבע ל **12/8/2018** בשעה **14:00** באחת מתיבות המכרזים 1/2/3 הנמצאות בקומת מרתף ליד אפסנאות טכנית.

4. בדיקת אתר העבודה לפני הגשת ההצעה:

לפני הגשת ההצעה, על הקבלן לבדוק את אתר העבודה, את התכניות, הפרטים והתנאים האחרים הקשורים לביצוע העבודה, לרבות העבודות שבוצעו בשלב הקודם. למען הסר ספק יובהר כי יראו את הצעת הקבלן לכל דבר וענין כמביאה בחשבון את כל המפורט לעיל.

5. תנאים מקדמיים/ סף להשתתפות במכרז:

על המציע:

- א. להיות בעל חברה בעלת ניסיון מוכח בביצוע פרויקט בהיקף כספי וכמותי (כ – 120 לוחות), של התקנת לוחות חשמל בבתי חולים כלליים, במהלך 5 השנים האחרונות.
 - ב. להגיש ערבות בנקאית/בלתי מותנית לטובת משרד הבריאות, מרכז רפואי וולפסון בסכום המהווה 5% מסכום התמורה, שנקב בה המציע בהצעתו בצירוף מס ערך מוסף בשיעור הקבוע בחוק. תוקף הערבות יהיה מהמועד האחרון להגשת ההצעות ועד תאריך 90 יום אחר. הערבות צריכה להיות של המציע (לא תתקבל ערבות של צד ג' כלשהו), ובנוסף שבנספח א' בעמ' 6. המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות, אם המציע יחזור בו מהצעתו ו/או לא יקיים אותה ו/או מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתו של המזמין.
 - ג. להיות בעל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלומים חובת מס) תשנ"ו – 1976.
 - ד. להתחייב לעמוד בכל הדרישות שבמפרט ללא יוצא מן הכלל.
 - ה. להתחייב לשלם לעובדיו כל הסכומים המגיעים להם כדן, לרבות זכויות סוציאליות ושכר מינימום.
 - ו. להתחייב כי לצורך ההתקשרות נשוא המכרז יעשה שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות.
 - ז. לעמוד בכל תנאי הסף האחרים, שפורסמו בעיתון ובאינטרנט.
- התנאים הינם מצטברים, הצעתו של קבלן שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.

6. תוקף ערבות והצעה

- א. מציע שיקבל הודעה על זכייתו במכרז תוך 90 יום מיום הגשת הצעתו חייב להאריך את תוקף ערבות המכרז עד למועד חתימת החוזה על ידו ובמועד החתימה האמור יהיה עליו להמיר את ערבות המכרז בערבות ביצוע עפ"י דרישת החוזה, כמתואר במסמך ג1 – סעיף 7. האריך המציע את תוקף הערבות משמעות הדבר תהא כי האריך אף את תוקף הצעתו. מציע שלא יעשה כן יראה כמי שמשך הצעתו מן המכרז והמזמין יהא רשאי להגיש הערבות לחילוט.
- ב. עד למועד החלטת וועדת המכרזים בדבר הקבלן הזוכה, במידה ויידרש למזמין זמן נוסף מעבר ל 90 יום מיום הגשת ההצעות כדי להשלים את בדיקת ההצעות ולקבל החלטה סופית בעניין, רשאי המזמין לדרוש כי המציעים יאריכו את תוקף הצעותיהם ואת תוקף ערבות המכרז. אם המזמין יעשה כן, יאריך המציע את תוקף הערבות ומשמעות הדבר תהא כי האריך אף את תוקף הצעתו. מציע שלא יעשה כן, ייראה כמי שמשך הצעתו מן המכרז. במקרה זה תוחזר הערבות למציע.

7. עידוד נשים בעסקים

- מציע העונה לדרישות התיקון לחוק חובת מכרזים (מס' 15), התשס"ג – 2002 (להלן – תיקון החוק), לעניין עידוד נשים בעסקים יגיש אישור ותצהיר, בהתאם לתיקון לחוק, לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

8. הגשת הצעה:

- א. על הקבלן להחזיר את כל מסמכי המכרז לרבות "כתב ההזמנה" ו"הצעת הקבלן" במקור ולחתום על כל עמוד ממסמכי המכרז.
- ב. קבלן, אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות יחשב הדבר כאילו כלול המחיר בסעיפיו האחרים של כתב הכמויות ויראו את הקבלן כמי שמתחייב לבצע עבודה זו ללא תמורה נוספת, או שהצעתו תפסל, לפי בחירת המזמין.
- ג. המחירים יהיו נקובים בשקלים ללא מס ערך מוסף.
- ד. על הקבלן לרכז את כל מסמכי המכרז ולהניחם באחת מתיבות המכרזים 1/2/3 הנמצאות בקומת מרתף ליד משרד טכני יאחר משעה **14:00** ביום 12/8/2018 (להלן- היום הקובע).
- ה. למען הסר ספק יובהר כי כל חסר, שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות בין ע"י תוספת בגוף המסמכים או במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, וכן הגשת צילומי המסמכים או מסמכים שאינם המקור, לא יהיו ברי תוקף כלפי

המזמין, ועלולים לגרום לפסילת ההצעה.

1. במידה ולקבלן הסתייגויות בענין המכרז – עליו להעלותן בפני המזמין תוך שבועיים מיום סיום הקבלנים. קבלן שלא יעשה כן יראוהו כמסכים לתנאי המכרז במלואם.
2. הקבלן יצרף להצעתו:
 - (1) ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 4 ג' לכתב הזמנה זה ובנוסף המצורף בנספח לכתב הזמנה זה.
 - (2) תעודת עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף.
 - (3) אישור מס הכנסה בדבר ניהול ספרים.
 - (4) רשימת עבודות, אסמכתאות בכתב, ביחס לביצוען של העבודות, רשימת ממליצים והמלצות.
 - (5) מסמכים אחרים/ נוספים הנזכרים במכרז זה.

9. שמירת זכויות:

- א. מובהר בזה במפורש, כי המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, וההכרעה נתונה לשיקול דעתו ולהחלטתו הבלעדית של המזמין. למזמין תעמוד הזכות לדרוש הבהרות והסברים מן המציעים גם לאחר הגשת ההצעות, על פי שיקול דעתו הבלעדי והבלתי מסוייג.
- ב. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף א' דלעיל, מובהר בזה כי המזמין קבע לעצמו אומדן בדבר עלותה המשוערת של העבודה והמזמין שומר לעצמו את הזכות, שלא לקבל אף אחת מההצעות.
- ג. המזמין, רשאי לאחר פרסום המכרז להכניס תיקונים, הבהרות, שינויים ותוספות על פי שיקול דעתו, אשר ישלחו למציעים בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. הקבלן יצרף למסמכי ההצעה את הודעת המזמין כאמור כשהיא חתומה בחתימתו, לאישור קבלתה, הבנתה והבאת האמור בה בחשבון במסגרת הצעתו.
- ד. המזמין יהיה רשאי לדחות הצעה בשל חוסר שביעות רצון מהתקשרויות קודמות עם המציע, חוסר אמינות או היעדר כישורים מתאימים.
- ה. המזמין שומר לעצמו את הזכות לנהל משא ומתן עם מציעים שימצאו מתאימים, עם כולם ביחד או עם כל אחד לחוד.
- ו. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבחור מספר זוכים למכרז זה, ולבצע התקשרות עמם.

10. הגשת חשבונות ביניים וחשבונות סופיים

- א. החשבונות יוכנו ויופקו ע"י חברת תוכנה ושרותי מחשב עבור המזמין ועל חשבון הקבלן.
- ב. על הקבלן להמציא כמויות נמדדות ע"ג דפי מדידות שיסופקו לו וזאת לחלקי העבודות שבוצעו במהלך החודש.
- ג. הכמויות המאושרות יועברו ע"י המזמין לחברה בתחילת כל חודש לצורך הפקתן עפ"י תנאי החוזה.
- ד. הקבלן יחויב עבור הפקת חשבון עפ"י ההוצאות בפועל. עלות הפקת החשבון תקוזז מהסכום המגיע לקבלן מידי חודש.
- ה. הקבלן מתחייב בזאת לפעול על פי הנחיות אלו ללא תביעות נוספות מצידו.

11. חתימת ההצעה:

- א. המציע יחתום את שמו המלא בסוף כל אחד ממסמכי המכרז וכן על כל אחד מהעמודים המהווים את מסמכי המכרז.

- ב. חתימתו של המציע במידה והוא יחיד תאומת על ידי עורך דין בהתאם לנוסח המצ"ב.
- ג. במידה והמציע הוא תאגיד תחתם ההצעה על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשמו. להצעה יצורף אישור של רואה חשבון או עו"ד בדבר מורשי החתימה של התאגיד ואישור כאמור בדבר זהותם של החתומים על ההצעה בהתאם לנוסח המצ"ב – **נספח ב'**.
- ד. על המציע לחתום על גבי ההצהרה המצורפת כנספח ג' למסמך א' בנוגע לאחריות לבטיחות בעבודה.

12. כללי

- א. ההצעה תיחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה במשך תקופה של 90 יום מהיום הקובע.
- ב. על המציע להיות בעל יכולת כלכלית ופיננסית איתנה ומוכחת, הנחוצה לביצוע כל ההתחייבויות המוטלות עליו על פי החוזה על כל נספחיו.
- ג. אין בית החולים מתחייב לרכישת כמות מסוימת של עבודות/פריטים מכתב הכמויות, המצ"ב.
- ד. אין בית החולים מתחייב לתדירות ההזמנות מהספק.
- ה. אין בית החולים מתחייב לרכישת כל סוגי העבודות/פריטים מאותו ספק.
- ו. הצעות כל הספקים יבחנו עפ"י אותה אמת מידה ועפ"י אותו מבחן כדאיות.
- ז. עבודות/ח"ח (חלקי חילוף) שלא מופיעים בכתב הכמויות, ייתן הקבלן הצעת מחיר, יבוצע ניתוח מחירים ו/או עפ"י מחירון מוסכם מראש, ורק לאחר קבלת אישורו של המזמין, לפני תחילת העבודה ו/או אספקת הציוד/חומרים.

נספח א'

שם הבנק/חברת הביטוח _____
 מס. טלפון _____
 מס פקס _____

נוסח כתב ערבות

לכבוד
ביה"ח ע"ש א. וולפסון

הנדון: ערבות מספר _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____
 (במילים: _____)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן ה"חייב")

בקשר עם מכרז _____

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך חמישה עשר יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תשאר בתוקפה מתאריך _____ עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו: _____

שם הבנק _____ מס. הבנק ומס. הסניף _____ כתובת הסניף _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

תאריך _____ שם מלא _____ חתימה וחותמת _____

נספח ב'

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב _____ מס' _____
 עיר _____ מאשר בזאת כי היום _____ חתמו
 בפני ה"ה ת.ז. _____ וה"ה _____
 ת.ז. _____ על מסמכי מכרז מספר _____.

 עו"ד/רו"ח

 תאריך

אישור נוסף במידה והמציע הינו תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב _____ מס' _____
 עיר _____ מאשר בזאת כי חותמת התאגיד בצירוף חתמותיהם
 של ה"ה _____ ת.ז. _____ ו- _____
 שחתמו מטעם התאגיד דלעיל על מסמכי מכרז מספר _____ זה בפני,
 מחייבים את התאגיד לכל דבר וענין.

 עו"ד/רו"ח

 תאריך

נספח ג'

קבלן ראשי האחראי לבטיחות הכוללת

בטיחות בעבודה

לענין תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988, יראו את הקבלן כמבצע הבניה, והחובות המוטלות בתקנות אלה על מבצע הבניה מוטלות על הקבלן.

בהקשר האמור לעיל מצהיר הקבלן כדלקמן:

הצהרת הקבלן

אני החתום מטה, הקבלן הראשי/ אחד הקבלנים הראשיים:

1. מאשר בזאת, שאני מקבל על עצמי את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988.
2. מתחייב לשלוח למפקח העבודה האזורי מיד עם קבלת צו התחלת העבודה - הודעה על מינוי מנהל עבודה, כאמור בתקנה 2, וכן להמציא למפקח, העתק של ההודעה האמורה.

חתימת הקבלן _____

נספח ד'

אישור המציע

אני מאשר כי קראתי את כל האמור לעיל, הבנתי אותו, וככל שהדברים נוגעים להתחייבויותי אם אזכה במכרז, אני מתחייב כי אבצע אותן בהתאם לאמור.

הערות, השגות או שאלות שהיו לי (אם היו כאלה) הועלו על ידי בפני נציגי המזמין לפני הגשת הצעתי וקיבלתי בקשר אליהם תשובה מספקת להנחת דעתי.

אני מצהיר בזאת כי עבודתי תבוצע בהתאם לתוכניות המכרז והעובדה שאינני מחוייב להשיבן במסגרת הצעתי לא תגרע ממחויבותי כאמור במידה ואזכה במכרז.

חתימה וחותמת הקבלן

נספח ה'

תאריך: _____
 שם המציע: _____
 להלן "הקבלן"

לכבוד
 ביה"ח ע"ש א. וולפסון
 הלוחמים 62
חולון

ג.א.נ.,

הנדון: הצעת הקבלן

אני הח"מ קבלן רשום, ובעל אישור לביצוע עבודות עבור משרדי ממשלה (בעל "כוכבית") מאשר בזאת קבלת כתב ההזמנה לביצוע _____ (להלן - "הפרוייקט"), מיום _____ בצירוף כל מסמכי המכרז, ומתכבד להגיש הצעתי כלהלן לאישורכם:

1. אני מצהיר, מאשר ומתחייב בזה כלהלן:
 - א. הצעתי מוגשת לאחר שקראתי ועיינתי היטב בכל מסמכי המכרז, לרבות המסמכים שלא צורפו למכרז במהדורתם המעודכנת האחרונה, והבנתי אותם היטב.
 - ב. סיירתי באתר הבניה, קיבלתי את ההסברים הדרושים לביצוע העבודה, למדתי את התנאים הנדרשים לביצוע העבודה, ובהתאם לכך ביססתי את הצעתי.
 - ג. בדקתי היטב את תנאי השטח, אתר הבניה והסביבה, לרבות דרכי גישה ואני מתחייב לנקוט בכל האמצעים שלא לפגוע בסביבה.
 - ד. בדקתי ושקלתי את התנאים הכלליים, תנאי החווה, התוכניות והמפרטים, היקף העבודות ורשימת הכמויות.
 - ה. ידוע לי כי מדובר בעבודה הכוללת, אך לא מוגבלת, לעבודות ואספקת כימיקלים לטיפול במים.
 - ו. בנוסף על האמור לעיל ובלי לגרוע מכלליותו, הריני להצהיר, כי בכתב הכמויות מילאתי את מחירי היחידה לצידו של כל פריט ופריט, חישבתי את מחירי כל הפריטים וחישבתי את סך כל מחיר הפרוייקט, הכל כמופיע במסמך האמור.

הנני מצהיר ומתחייב כי במידה ולא רשמתי מחיר יחידה לצידו של פריט כלשהו, יראו את מחירו של הפריט הנדון, ככלול במחירים של הפריטים האחרים, כפי שמופיע בכתב הזמנה, או שהצעתי תיפסל על ידכם.

עוד הנני מצהיר ומתחייב כי אם תתגלה אי התאמה בין סה"כ המחיר, הרשום לצידו של הפריט לבין הסכום המתקבל ממכפלת הכמות של אותו פריט במחיר היחידה של פריט זה, יתוקן סה"כ המחיר הרשום לצידו של הפריט בהתאם לסכום ההכפלה, כאמור לעיל.
- ז. יש לי הידע, הנסיון, היכולת המקצועית והאחרת וכן האפשרות הפיננסית לבצע את העבודות עפ"י מסמכי המכרז, באיכות גבוהה.
- ח. אני ער לעובדה, כי יהיה עלי לבצע את העבודה באיכות גבוהה ביותר, הדורשת מיומנות, מקצועיות ודיוק רב ויש ביכולתי לעמוד בדרישות אלו ובלוח הזמנים הנקוב על אף כל קושי קיים ו/או שיווצר בהשגת כח אדם מיומן וכח אדם בכלל. ולסיים את ביצוע הפרוייקט במועד, ללא זכות לטענת עיכוב או פיגור כלשהם בגין העדר אפשרות העסקת פועלים משטחי רצועת עזה, יהודה ושומרון או פועלים זרים.
- ט. ידוע לי כי בשנה הראשונה היקף העבודה לא יעלה על 800 אלף ₪ (כמו שהמינהל מעביר) ועל יתרת העבודה אצטרך לקבל אישור מראש לפני ביצועה (וזאת מאחר והמינהל יפצל את התקציב כניראה למספר שנים – שנתיים / שלוש שנים).

- ט. אני מודע לתנאים הבאים ומסכים להם :
- 1) באחריות המציע להעביר לקב"ט המוסד שבועיים לפני תחילת העבודות את רשימת העובדים שיועסקו, תוך פירוט:
 - שם מלא.
 - מספר ת.ז.
 - מקום מגורים.
 - 2) הקב"ט יהיה רשאי לאשר כניסת עובד לתחום המוסד ו/או לדרוש הוצאה מהעבודה של העובד, שהתחיל לעבוד, מבלי שיהיה חייב לנמק את דרישתו ומבלי שהמציע יהיה רשאי לדרוש פיצוי כלשהו עקב צעד זה.
 - 3) פועלים מאזור חבל עזה ומיש"ע יורשו להכנס לתחום המוסד, לאחר שיציגו את האישורים הבאים:
 - רשיון עבודה
 - אישור כניסה לישראל
 - 4) לא תותר הלנת עובדים, תושבי יש"ע ואזח"ע, בתחומי המוסדות.
 - 5) הסגר ו/או הקושי בהשגת פועלים לא יהווה סיבה לסיום העבודה באיחור ו/או לאי קיום התחייבויותי ככתבן וכלשונו ו/או לכל תביעה מכל מין או סוג.
- י. אני מאשר, כי הנני מודע היטב לצורך להמציא כיסוי ביטוחי בהתאם לנספח ו' המצורף וכן ערבות (בהתאם לאמור בסעיף 8 לתנאי חוזה מדף 3210), עם חתימת החוזה, במידה ויחתם. הערבות הנ"ל וכל ערבות אחרת שאדרש להמציא במהלך ביצוע העבודה תיכלול גם את רכיב המע"מ ותהיה של המציע בלבד.
2. לאחר ששקלתי את כל האמור בסעיף 1 לעיל, אני מציע לבצע את כל העבודות עפ"י מסמכי המכרז בהיקף המוצע ברשימת הכמויות במחירים המפורטים על ידינו וסיכומם הכולל הוא _____ ש"ח לא כולל מ.ע.מ (במילים: _____ ש"ח לא כולל מ.ע.מ.) (להלן - "התמורה").
 - כללה הצעתי הנחה כללית שצינה באחוזים, תיחשב ההנחה מהסך הכולל של ההצעה לפני ההנחה, ואחוז ההנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתי.
 - כללה הצעתי הנחה כללית שצינה בסכום בלבד, תיחשב ההנחה כאילו ניתנה באחוזים מהסך הכולל של ההצעה לפני ההנחה ואחוז ההנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתי.
 - התמורה תהיה כפופה להגדלה או צמצום על פי מדידה של חלקי העבודה, שיבוצעו בפועל ו/או על פי הוראות המזמין.
 - הכללים להצמדת ההתקשרות יהיו כמפורט במסמך ו'.
 - אני מאשר כי הצעתי כוללת את כל הדרישות לשם ביצוע כל ההתחייבויות המוטלות על הקבלן לפי מסמכי המכרז.
 - אני מאשר כי המחירים הכלולים בהצעתי ברשימת הכמויות כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודה, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז ולא אציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנה ו/או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי החוזה ו/או נספחיו.
 - הצעתי כוללת הסכמה לצמצום או הגדלת היקף העבודות, שינויים או תוספות, עבודה בשלבים, בחלקים ובקטעים שונים באתר הבניה - לרבות הפסקות עבודה יזומות בתנאים ובנסיבות כפי שיתחייבו, בהתאם להוראות המנהל והמפקח כאמור בחוזה.
 - ידוע לי כי אין המזמין חייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר וכן המזמין רשאי לקבל חלק של ההצעה ו/או לא לקבל אף הצעה בכלל, כמו כן המזמין רשאי להרחיב ולצמצם היקף המכרז בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו/או מנהליות.
 - במידה והצעתי תתקבל ע"י המזמין, אני מתחייב בזה לחתום על החוזה ולהשיבו למזמין לא יאוחר מתום חמישה ימים ממועד קבלתו או לחילופין במועד, שייקבע ע"י המזמין, להמציא את כל הערבויות, הבטחונות/האישורים לפי הדרישה.

8. אני מתחייב להתחיל בביצוע עבודות אספקת והתקנת הציוד, לא יאוחר מתום 14 יום ממועד צו התחלת עבודה, ולסיים את כל העבודה לפי תנאי החוזה.

אני מתחייב לשלם, במקרה שלא אשלם את ביצוע העבודה בתוך התקופה הנ"ל סך של 1000 ש"ח (במילים: אלף שקלים חדשים) כפיצוי מוסכם וקבוע מראש בגין כל יום של איחור. הסכום ישא הפרשי הצמדה כמוגדר בסעיפים 45 ו-62 במסמך ב' של החוזה מדף (3210).

9. אני מצרף בזה את כל מסמכי המכרז חתומים על ידי, וכן אישור עו"ד או רואה חשבון בדבר מורשי החתימה וזהות החותמים כנדרש בכתב ההזמנה.

10. תוקפה של הצעתי זו הוא עד 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.

11. כתובתי למסירת הודעות לצורך הצעה זו היא:

כתובת: _____

טלפון (עבודה) _____ נייד _____

פקסימיליה _____ מייל _____

נציגי/תי המוסמך/ת לצורך דיון/פניה בענין הצעה זו היא/הוא מר/גב' _____.

12. חתימת הקבלן על טופס הצעה

חתימה וחתימת הקבלן

תאריך

נספח ו'

אישור על כיסוי ביטוחי

לכבוד
ביה"ח ע"ש א. וולפסון

נכבדי,

הנדון: חוזה ביניכם לבין _____
בקשר לפרוייקט _____

הננו מאשרים כי החל מיום _____ ערכנו את הביטוחים המפורטים להלן, בהתאם לאמור בסעיף 19 לחוזה שבנדון, כלהלן:

1. ביטוח עבודות קבלניות כמפורט בהמשך על מנת להגן על המבוטח, ו/או על ממשלת ישראל באמצעות משרד הבריאות ו/או על הבאים מכוחם מפני אובדן, נזק או אחריות הקשורים או הנובעים מביצוע העבודות נשוא חוזה זה. ביטוח העבודות הקבלניות כולל את פרקי הביטוח המפורטים להלן:

א. פרק (1) - נזק רכוש
אובדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביצוע, אם לעבודות הפרוייקט ואם לציוד מתקנים.

ב. פרק (2) - אחריות כלפי צד שלישי
אחריות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת הביצוע, בגבול אחריות של \$ 1,000,000. הפוליסה כפופה לסעיף "אחריות צולבת"

2. אחריות מעבידים

חבות כלפי עובדים בגין פגיעה גופנית הנגרמת באתר במשך תקופת הביצוע, תוך כדי ועקב ביצוע העבודות, בגבול אחריות של \$ 5,000,000 לפחות לתובע, למקרה ולתקופת הביטוח.

3. שם המבוטח בביטוחים לעיל הורחב לכלול גם את מדינת ישראל / ביה"ח ע"ש א. וולפסון וכן יכללו העדר זכות לשיבוב תביעה כלפיהם.
הביטוחים הני"ל, לא יצומצמו ו/או יבוטלו, אלא אם תשלח לכם הודעה על כך בדואר רשום, לפחות 90 יום מראש.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת המבטח

שם ותפקיד החותם

המרכז הרפואי ע"ש
א. וולפסון

החלפת לוחות חשמל

4/18

מסמך ג1

משרד מהנדס ראשי יולי 2018

מסמך ג1 – תנאים כללים מיוחדים

תיאור העבודה והיקפה

01

המפרט המיוחד מתייחס לאספקת והתקנת לוחות חשמל, בביה"ח ע"ש א. וולפסון, כמתואר במפרט המיוחד (מסמך ג'2) ובכתב הכמויות (מסמך ד').

העבודות תתבצענה עפ"י מפרט מיוחד זה ועפ"י המפרט הכללי. הפרקים הרלוונטיים

פרק 02 – עבודות בניין – קירות ומחיצות בנייה

פרק 08 – מתקני חשמל.

פרק 35 – מתקני בקרה

וכן לפי התקנים הישראליים הרלוונטיים ובהעדר תקנים ישראלים לפי תקן "DIN" הרלוונטים, או לפי התקנים הקיימים בארץ הייצור של המוצר וכן לפי הוראת כל דין. המפרטים מהווים בסיס לכל הדרישות הטכניות לגבי המתקנים שעל הקבלן לספק להתקין ולהפעיל. הקבלן מתחייב לעמוד בכל הדרישות הטכניות הכלולות במפרטים וכן בכל הדרישות המשתמעות או נובעות מתנאי כלשהו הכלול בהם.

תיאור הפרויקט

על הקבלן לקחת בחשבון את שלביות העבודה במסגרת מחירי היחידה. לא תשולם תוספת כל שהיא עבור השלביות בביצוע. לוח הזמנים לביצוע העבודות יהיה לפי החוזה. מרבית עבודות החשמל כלולות במכרז זה. עבודות חשמל אשר אינן כלולות במכרז זה יבוצעו ע"י קבלנים הקשורים ישירות למזמין ובמקביל לעבודת הקבלן. על הקבלן יהיה לתאם את עבודתו עם עבודת הקבלנים מטעם המזמין. לא יוכרו כל תביעות עקב אי תאום או עכב עיכוב בעבודה כתוצאה מחוסר תאום עם הקבלנים מטעם המזמין.

תנאי עבודה מיוחדים

02

א. העבודה מתבצעת בתוך בית חולים קיים, בתוך מבנה פעיל, אשר ייעודו לספק 24 שעות ביממה טיפול רפואי ושרותי אשפוז, ברמה הגבוהה ביותר.

- כמו כן, חלק מהעבודות כרוך בהתחברות למערכות קיימות ושינוי במערכות קיימות. באופן מיוחד יקפיד הקבלן על תיאום מועדי הפסקה ו/או ניתוק המבנה ממערכות ההזנה השונות כגון: מים, חשמל, ביוב, תקשורת וכו' אשר יתבצעו רק לאחר קבלת אישור בכתב מהמפקח.
- ב. כל העבודות, לרבות השינוע והלוגיסטיקה של ההתארגנות בשטח חייבות להיעשות בתיאום מלא עם המפקח, על מנת שלא להפריע לפעילות בית החולים, הן בשטחים הסמוכים לאזורי העבודה, והן לפעילות השוטפת ובעיקר לחולים ולצוותים הרפואיים.
- ג. הקבלן נדרש לשים לב לעובדה כי העבודה בתנאים המצוינים מחייבת הערכות מיוחדת ומתן תשומת לב מיוחדת על מנת שההפרעה לחולים ולצוותים הרפואיים תהיה מזערית ככל האפשר.
- ד. העבודות המתוארות במפרט/חוזה זה כוללות גם כאלה הכרוכות ביצירת רעש, רעידות, עשן (חיתוך וריתוך), שינוע מכונות, התקנת צנרת ואביזרי צנרת וכו'. על על כן העבודה חייבת להיעשות בתיאום הדוק, באישור המפקח, תוך הקפדה על השקט ומתן אפשרות להמשך הפעילות השוטפת.
- ה. לא יורשה לקבלן להשתמש במעליות בביה"ח או חדרי המדרגות לצורך פינוי פסולת כלשהי מהפרויקט.
- ו. על הקבלן לקחת בחשבון כי את אלה מעבודותיו הגורמות לרעש או מטרד אחר יצטרך לבצע בשעות לא מקובלות, בהפסקות וללא רצף, ובתיאום עם הפיקוח, כך שבהתארגנות נכונה יוכל להמשיך בעבודותיו בנתיבים אחרים.
- ז. על הקבלן להקפיד בנוסף לאמור לעיל גם על שתי הנקודות כדלקמן:
- ברשות הקבלן ימצאו בכל עת אמצעי כבוי אש אמינים ומספקים, ועליו לתאם עם המפקח את הנוהל למקרה שתפרוץ אש כתוצאה מעבודותיו. בכל מקרה על הקבלן לפעול לפי הנחיות אחראי הבטיחות מטעם בית החולים והמפקח.
- על הקבלן לוודא כי עובדיו יודעים להפעיל את אמצעי הכבוי ביעילות, ולהשתמש באמצעים הנכונים (ולאו דווקא בהתזת מים בכל מקרה כזה) בעיקר אם מדובר בדליקות של מערכות חשמל.
- בכל מקרה של ביצוע חיתוך צנרת או תעלות, ריתוך וכו' ימצאו בהישג יד אמצעי הכבוי המומלצים.

ח. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק אשר ייגרם לרכוש או לנפש כתוצאה מעבודה בלתי זהירה או נקיטת אמצעי זהירות ומניעה כמתואר לעיל.

כל הנזקים לרכוש או לגוף כתוצאה מביצוע ניתוקים או הפסקות ללא תיאום מראש, או גרימת נזקים כתוצאה מרשלנות, או מחוסר זהירות ושמירה על חוקי הבטיחות והגיהות בעבודה - יחולו על הקבלן בלבד, והוא יפצה את המזמין, עובדיו, החולים ובני משפחתם, קבלני משנה של הקבלן או של המזמין, נותני שירות וספקים וצדדים אחרים, במלוא הנזק הישיר והעקיף.

האמור לעיל חל גם על הפעלה מחודשת של מערכת אשר נותקה קודם לכן.

ט. מודגש כי **יתכן וחלק מעבודות ניתוק והתחברויות למערכות קיימות יתקיימו בשעות הערב והלילה, והקבלן לא יקבל על כך תוספת תשלום.**

י. עבור כל המתואר לעיל לא תשולם לקבלן תוספת, ועליו לכלול את ההוצאות הנוספות (אם תהיינה לדעתו) במחירי עבודתו.

תיאום עם המפקח

03

כל העבודות תבוצענה בתיאום מלא ובשיתוף פעולה עם המפקח במקום, אין להתחיל בביצוע עבודה כלשהי ללא תיאום מוקדם עם המפקח, ואישורו.

ז. בחירת קבלני המשנה תאושר על ידי המפקח. למפקח הזכות לדרוש מן הקבלן להחליף את קבלן המשנה במקרה שעבודתו לא מתבצעת לשביעות רצונו המלאה. החלפת קבלן משנה לא תהיה עילה לעכוב כלשהו בעבודה או תשלום כלשהו.

ח. השגחת המפקח על ביצוע העבודה אינה גורעת מאחריותו המלאה של הקבלן לביצוע העבודה לפי כל תנאי ההסכם.

היקף העבודה וטיבה.

04

העבודה המהווה את המכרז הזה, כוללת את הציוד, החומרים, המוצרים, חומרי העזר וכל מכלול הדברים הדרושים לביצוע העבודה בשלמותה, כמתואר במפרטים,

לרבות פיגומים וסולמות, צבע וצביעה, חומרי אטימה וריתוך או הלחמה ועבודות מנף.

העבודה על כל חלקיה ומרכיביה, תבוצע באופן מקצועי, תוך הקפדה על איכות מעולה. הפרטים עשויים להשתנות לפי התנאים הקיימים באתר, דרישות המזמין ובהתאם לסוגי הציוד אשר יוצע ע"י הקבלן. עם קבלת צו תחילת העבודה, יבצע הקבלן את העבודה.

05 אחריות אספקת החומרים ע"י הקבלן

- א. על הקבלן לדאוג לאספקה שוטפת של כל חלקי החילוף הנדרשים.
- ב. באחריות הקבלן למנוע מצב של חוסר באחד מחלקי החילוף המוזכרים במפרט.
- ג. במידה ולא יסופקו חלקי החילוף בזמן, ירכוש ביה"ח חלקי חילוף, שו"ע, מספק אחר, ע"ח הקבלן הזוכה, כמפורט בפרק 7.

06 בדיקת מפרט וכתב הכמויות, בדיקת האתר ובקיאות בדרישות תיאום, בטיחות וביטוח

על הקבלן לבקר את המפרט וכתב הכמויות ולהודיע על כל אי התאמה או סתירות בפרטים ו/או במידות. לא הודיע הקבלן על אי התאמות או סתירות בפרטים ו/או במידות כאמור לעיל, לא תשולמנה תוספות בגין שינויים שיהיה צורך לבצעם. כמו כן, על הקבלן להסב את תשומת לב המפקח על כל אי התאמה בין דרישות המפרט המיוחד לכתב הכמויות, במידה ויתגלו כאלו.

הקבלן יגיש לאישור המפקח תכניות עבודה מפורטות, לפני תחילת העבודה, לרבות פרטי ייצור, פרטי תמיכה ותליה ואיזומטריות של הצנרת. האחריות למידות תהיינה של הקבלן.

על הקבלן לקחת בחשבון עבודה בבית חולים פעיל: כל הפסקה באספקת חשמל, מים מטופלים, מים, מי הסקה וקיטור, מי עיבוי ודלק לסוגיו, תתואם מראש עם המפקח ולדאוג לאספקת מים סדירה ושוטפת במהלך ביצוע כל העבודות הנדרשות במכרז.

בחתימתו על ההסכם, מצהיר הקבלן כי הוא מכיר את תנאי העבודה באתר וכן את כל הדרישות כפי שבאות לידי ביטוי בתוכניות, לרבות מערכת הבקרה וחיבורה לתוכנת ה-HMI-הקיימת בביה"ח וכי הוא בקיא בתקנים ובמפרטים כאמור לעיל.

הקבלן ועובדיו, הן במישרין והן בעקיפין, יפעלו עפ"י כל כללי הבטיחות בעבודה.

- 07 חומרים ומוצרים.
 הקבלן יספק את כל החומרים בטיב המתאים לדרישות במפרט הטכני, לא יאושר כל שינוי בטיב עקב מחסור של חומרים ומוצרים בשוק.
 על הקבלן להמציא למפקח קטלוגים ואישורי תקינה של החומרים והמוצרים לאישור מוקדם וכן דוגמאות עפ"י דרישתו.
 ציוד ומוצרים שלא אושרו ע"י המפקח, יפורקו ויסולקו מהאתר ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 08 תקופת הביצוע.
 על הקבלן לסיים את הפרויקט (החלפה- 120 לוחות החשמל) עד לתאריך 31.12.2019.
- 09 תנאי תשלום, תקופת משך ההתקשרות עם הקבלן, ערבות ביצוע
 א. הכמויות המופיעות בכתב הכמויות, הן הערכות בלבד וביה"ח אינו מתחייב על היקף תכולת העבודה בפועל. היקף העבודה שיבוצע במהלך שנת 2018 לא יעלה (בסכום) על 800 אלפי ₪ כולל מע"מ.
 ב. לא הופיע ולא ביצע הספק את העבודות/התיקונים בהתאם לאמור במפרט, יישא בקנס כספי של 1000 ₪ על כל אי ביצוע העבודות כנ"ל.
 בנוסף, שמורה למזמין הזכות להעביר העבודה/התיקון, לספק אחר ולחייב את הקבלן במלוא תמורת העבודה/התיקון ו/או עלות חלקי החילוף ששולמה לספק אחר, בתוספת של 15%.
 מובהר בזאת שהאמור בסעיף זה, בא להוסיף ולא לגרוע מהתחייבויות הספק כפי שרשומות במפרט.
 ג. תנאי התשלום לקבלן, יהיו לפי שוטף+60 מיום אישור התשלום ע"י הגורם המוסמך בביה"ח ועפ"י החשבונית שיגיש הספק.
 ד. במהלך כל תקופת החוזה, הספק יפקיד ערבות בנקאית לביצוע, בגובה 5% מערך עלות הפרוייקט.

המרכז הרפואי ע"ש
א. וולפסון

החלפת לוחות חשמל

4/18

מסמך ג2

יולי 2018

משרד מהנדס ראשי

מסמך ג2 – מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים

פרק 08- עבודות חשמל

1. כללי
- 1.1 מפרט זה מיועד לביצוע העבודות להחלפת לוחות חשמל בביה"ח וולפסון.
- 1.2 העבודות נשוא מכרז/חוזה זה יתבצעו לפי המפרט הכללי לעבודות חשמל פרק 00 ו-08 בהוצאת הועדה הבינמשרדית משנת 2015, התקנים הישראליים המתאימים, חוק החשמל, הוראות החברה, הנחיות והוראות של המתכנן ו/או המפקח. מפרט מיוחד זה יחד עם אופני המדידה המיוחדים שמובאים מהווים השלמה למפרטים ולהוראות הנ"ל. במקרים של סתירה ביניהם קובעים הסעיפים של המפרט המיוחד.
- 1.3 הקבלן יעסיק בעבודה בקביעות במשך כל תקופת הביצוע – לצורך התאום והניהול של העבודה, בעל רשיון מתאים לסוג עבודה כזאת בהתאם לתקנות משרד העבודה המחלקה לרישוי קבלני חשמל וקובץ התקנות – רישיונות חשמל.
העובדים שיעסיק הקבלן לבצוע העבודות יהיו בעלי רישיונות ברי תוקף כנדרש בקובץ תקנות חשמל (רישיונות) מס' 4478 מ – 22/3/85.
- 1.4 מועד ומשך הזמן של אספקה והחלפת הלוח יהיה מוגבל עד 30 ימי עבודה לפי דרישת ביה"ח.
- לפני ייצור הלוח החדש על הקבלן לבדוק את המתקן הקיים, ללמוד היטב את מערך הציוד והכבלים שמתחברים ללוח ולהתאים אליהם את התוכניות לייצור הלוח.**
- על מנת להקטין למינימום את הזמן הנדרש להחלפת הלוח על הקבלן לבצע כל ההכנות והעבודות הזמניות הדרושות. כמו כן על הקבלן להתארגן עם כוח האדם, הכלים, הציוד וחמרי העזר כנדרש להחלפת הלוח בפרק הזמן המוגדר.**
- 1.5 על הקבלן להוכיח יכולת להחליף את הלוח ולהחזיר את כל המתקן לכשירות מלאה (לאחר אישור תקינות ע"י בודק מוסמך) **תוך 8 שעות של השבתת המתקן**. לצורך זה יגיש הקבלן עם הצעתו רשימה של לפחות 5 חשמלאים מנוסים, מתוכם לפחות 3 בעלי רישיונות חשמל, שהוא מתחייב להעסיק במבצע ההחלפה של הלוח. הרשימה תכלול גם את בעל רשיון מהנדס חשמל האחראי על העבודה עפ"י דרישות החוק. עמידה בדרישות הנ"ל היא תנאי להגשת ההצעה.

1.6 על הקבלן לסיים את העבודה כולה, למסרה למפקח במצב נקי ומסודר, לאחר הבדיקות והתיקונים במידה וידרשו בהתאם ללוח הזמנים של שלבי הביצוע ועד למועד הסיום שצויין בתנאי החוזה.

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות הנ"ל כך שהפעילות של המחלקה לא תפגע. אספקת החשמל למבנים או אזורים שבהם הופסקה תחודש בזמן ובשעה הנדרשת לפי האישור להפסקה.

1.7 על הקבלן להגיש ולקבל אישור מהמפקח לגבי כל החומרים, הציוד ופרטי הביצוע שבכוונתו לשלב בעבודה. הקבלן חייב להמציא לידי המפקח בהתאם לדרישתו אישורים, מסמכים, הוכחות לגבי טיב החומרים והעבודות הן מבחינת הנדרש במפרט ובתכניות והן מבחינת התקנים הקובעים. רק אישור של המפקח או המתאם המקצועי יאפשר לקבלן רכישת החומר, הציוד או ביצוע עבודה כלשהי.

1.8 סגירות הברגים בכל חיבורי הכוח יהיו במומנט המתאים, באמצעות מד מומנט.

1.9 הקבלן יקח בחשבון בהצעת המחיר שלו את כל האמור לעיל, וכן דרישות המפרט ותנאי החוזה שאין לגביהם סעיף נפרד בכתב הכמויות, והם יהיו כלולים במחירי הסעיפים של החוזה.

א • תאור העבודה

- העבודה כוללת כדלקמן :
- לימוד המתקן הקיים.
- תכנון לוח חדש, הגשת תוכניות לאישור ע"י ביה"ח ויועץ החשמל של ביה"ח
- יצור הלוח החדש
- סימון מראש של הכבלים, ניתוקם,
- פירוק והוצאת לוח החשמל הקיים
- ניתוק ופירוק מע' גילוי ומע' כיבוי אש קיימת
- התקנת לוח החשמל החדש וחיבור הכבלים.
- התקנת מע' גילוי וכיבוי אש שפורקה בלוח החדש כולל שינויים לפי מצב הלוח החדש, חיבור למערכת גילוי/כיבוי של ביה"ח וביקורת מכון תקנים
- בדיקות מלאות והפעלת המתקן.

א • מבנה הלוח

הלוח יבוצע עפ"י ת"י 1419-1 אצל יצרן מאושר ת"ת 22 ומאושר כיצרן לוחות. גודל וצורת הרכבה בהתאם לסטנדרטים הנהוגים אצל המזמין. מכשירי המדידה יותקנו על דלתות בחלקו העליון של הלוח

בתחתית הלוח יהיה כיסוי פח למניעת איבוד גז כיבוי מחלל הלוח, עם מיפתחים להעברת כבלים וגומי לסגירה עד הכבלים. יש לקחת בחשבון שתחתית הלוח צריך להיות אטום למניעת איבוד גז כיבוי כאמור לעיל.

יהיה שילוט של מספרי המעגלים.

מבנה הלוח יכיל הכנות לתוספת ציוד בעתיד, לרבות פלטות, מקום וחורים בפ"צ, פתחים למפסקים.

מע' כובי וגילוי אש

אל הקבלן לפרק מערכת גילוי וכיבוי אש בלוח הישן.

הפירוק יבוצע בזהירות על מנת להשתמש במערכת בלוח החדש.

הקבלן אחראי על שמירת מערכת המפורקת לשלמותה עד להתקנה החוזרת.

בלוח החדש יש לבצע הכנות למערכת גילוי וכיבוי אש אוטומטית. ההכנות תכלול הכנת פתח של כ-12x12 ס"מ עבור גלאי אש ועשן ופתח של כ-3x3 ס"מ עבור צינור גז כיבוי. הפתחים יסגרו ע"י פלטות פח אשר יהיו ניתנות לפירוק מלמעלה. הפלטות תהיינה עם צירים.

ביצוע ההכנות הנ"ל/תוספות ציוד חדש יש לתאם עם המבצע של מערכת גלוי אש ועשן בבניין – חברת אורד מערכת בקרה.

א. שילוט בלוחות החשמל

שילוט בלוחות החשמל יבוצע מסנדוויץ' פלסטי בעבי 2 מ"מ ויחוזק ע"י מסמרות פלסטיות, כמתואר במפרט הכללי. גודל מינימלי של אותיות 4 מ"מ. לשלטי אזהרה גודל מינימלי 6 מ"מ.

לכל מעגל יהיה שלט נפרד משלו שגם יחוזק בנפרד לפנל.

כמו כן יותקנו שלטים נפרדים לתאי ממסרים, פסי צבירה, נתיכים וגודלם, למקורות ההזנה, אזהרה בפני מתחים זרים וכד' הכל כמוגדר במפרט 08 ובתקנות החשמל.

שילוט של ציוד המיתוג יהיה על הדלתות, על הפנלים ועל הציוד עצמו.

שילוט למאמ"תים יציין גם את גודל זרם הכוונון ביחידת ההגנה (על הפנל בלבד).

לכל הזנה יש להתקין שלט שחור/כתב לבן או אדום/כתב לבן 120x60 מ"מ עם צינן מקור ההזנה, שם ומספר הלוח, ושלט צמוד מתחתיו לכל מקור הזנה עם צינן הלוח והמעגל המזין, גודלו באמפרים, נתוני כבל ההזנה.

צבעי השילוט יהיו :

כתב	רקע	סוג ההזנה
לבן	אדום	חיונית
לבן	כחול	UPS
לבן	שחור	ב. חיוני
שחור	צהוב	שלטי אזהרה

5. תכניות יצור לוחות לאישור

- הקבלן יתכנן כאמור עפ"י ת"י 61439 ויגיש לאישור תכניות ונתונים :
- מראה חזית וחתך הלוחות בק.מ 10:1.
 - תוצרת ודגם של מבנה הלוח.
 - רשימת כל האביזרים שיוקנו עם פירוט של שם היצרן, דגם, יתרות זרם, הספקים, מתחים, תדירויות ושאר נתונים המוכיחים כי הציוד המוצע עומד בדרישות החוזה.
 - פרטים מלאים לגבי פסי הצבירה בלוח.
 - פרטים מלאים לגבי פסי מהדקי יציאה ומהדקי פיקוד.
 - פרטים לגבי צביעת הלוח.
 - חישובים המוכיחים את עמידות הלוח, פסי הצבירה וכל הציוד בזרמי הקצר הצפויים בלוחות.
 - חישובי עמידות בעומס תרמי בתנאי "Worst-Case".
 - רשימת שלטים.
 - כל התוכניות תוגשנה ע"ג גיליונות בגודל A3.
 - רק לאחר קבלת אישור המזמין לתכניות יצור הלוחות יתחיל הקבלן ביצורם.
 - בסוף הפרוייקט ימסור הקבלן את קצבי שרטוטי לוחות החשמל ע"ג דיסק און קי .

6. בדיקות

א. נהלי הבדיקות

כל הבדיקות יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו באמצעות מכשירים וכוח אדם שעליו להמציא לשם כך. הבדיקות יעשו בנוכחות המפקח. בדיקת "בודק מוסמך" תבוצע ע"י הקבלן. בודק מוסמך זה יאושר מראש ע"י ביה"ח.

ב. בדיקות מוקדמות לפני תחילת העבודה

מטרת בדיקות אלו לקבל תמונה ברורה ומפורטת של מצב המתקן הקיים אליהם מתחברים או שמשמשים בהם לצורך ביצוע העבודה.

במהלך בדיקות אלו יקבעו נוהלי העבודה, סימון מיקום המתקנים ותוואי הכבילים, מיפוי הלוח, מעגלים/צרכנים ולמלא טופס המצ"ב, כמו כן יוכן יומן העבודה.

ג. בדיקות בזמן העבודה

בדיקות אלה יערכו לאימות התאמה לדרישות של כל חלק בעבודה מוקדם ככל האפשר.

לוח החשמל יבדק ע"י הקבלן במפעל בתהליך היצור. דו"ח בדיקה סופית ישלח למפקח כבסיס לתיאום בדיקה על ידו במפעל הקבלן. כל זה בצמוד ללוחות הזמנים המחייבים של הפרוייקט.

ד. בדיקות לסיים העבודה

הבדיקות יערכו בשלב ראשון עצמאית ע"י הקבלן, הליקויים יתוקנו ודו"ח יוגש למפקח.

בשלב שני יערכו בדיקות סופיות עם המפקח. הבדיקות יכללו בין השאר:

- (1) בדיקת יומן ניהול הבדיקות ותוצאות הבדיקות שנרשמו בו.
 - (2) מוליכות והתנגדות בידוד כבלים והארקות ("מגר").
 - (3) התקנת אביזרים למיניהם.
 - (4) הגנה בפני קורוזיה.
 - (5) חיבורי הארקה.
 - (6) רעש מהמתקנים, התחממות המתקנים, איזון עומסים בין הפזות.
 - (7) בדיקות פונקציונליות.
- בהתאם לקביעתו, המזמין יזמין בדיקת "בודק מוסמך".

7. קבלת העבודה

על הקבלן להשלים כל ההתקנות והתיקונים כפי שיידרשו. העבודה תחשב כגמורה רק לאחר קבלתה ללא כל הסתייגויות ע"י ביה"ח באמצעות נציג.

על הקבלן להמציא למזמין:

- א. יומן הבדיקות מאושר ע"י המפקח.
- ב. תעוד המתקן כמפורט לעיל (תיק מתקן ב-3 עותקים ודיסק עם תוכניות AS-MADE עם קבצים dwj הניתנים לעדכון וקבצים pdf)
- ג. תעודת אחריות לציוד. האחריות תהיה כוללת ותכסה גם ההוצאות הקשורות בתיקונים או החלפות. האחריות לציוד תהיה של היצרנים.
- ד. אישור מהמזמין בדבר פינוי עודפים, פסולת, חומרים וציוד משטח המפעל.

המרכז הרפואי ע"ש
א. וולפסון

החלפת לוחות חשמל

4/18

מסמך ד
כתב כמויות

משרד מהנדס ראשי יולי 2018

רשימת המסמכים למכרז

מסמך שאינו מצורף	מסמך מצורף	מסמך
	כתב הזמנה והצעת הקבלן	מסמך א'
תנאי החוזה לביצוע מבנה ע"י הקבלן (מדף 3210) נוסח תשנ"ו 1996		מסמך ב'
המפרט הכללי לעבודות הבנין – פרקים : פרק 02 – עבודות בניין – קירות ומחיצות בנייה פרק 07 – מתקני תברואה (פנים) פרק 08 – מתקני חשמל. פרק 35 – מתקני בקרה		מסמך ג'
	תנאים כלליים מיוחדים	מסמך ג1
	מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים	מסמך ג2
	כתב כמויות	מסמך ד'
רשימת תכניות		מסמך ה'
תנאים מיוחדים		מסמך ו'

כל המפרטים הכלליים הם אלה שבהוצאת וועדה בין משרדית מיוחדת בהשתתפות משרד הבטחון, המשרד לתשתיות לאומיות – מ.ע.צ. ומשרד הבינוי והשיכון.

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים הנזכרים במכרז/חוזה זה, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר בקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

הערה

המפרטים הכלליים המצויינים לעיל שלא צורפו למכרז ואינם ברשותו של הקבלן ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משהב"ט, רחוב הארבעה 24, הקריה, תל-אביב

שם הקבלן: _____ חתימת הקבלן: _____

המרכז הרפואי ע"ש
א. וולפסון

החלפת לוחות חשמל

4/18

מסמך ג1

משרד מהנדס ראשי **יולי 2018**

מסמך ג1 – תנאים כללים מיוחדים

תיאור העבודה והיקפה

01

המפרט המיוחד מתייחס לאספקת והתקנת לוחות חשמל, בביה"ח ע"ש א. וולפסון, כמתואר במפרט המיוחד (מסמך ג'2) ובכתב הכמויות (מסמך ד').

העבודות תתבצענה עפ"י מפרט מיוחד זה ועפ"י המפרט הכללי. הפרקים הרלוונטיים

פרק 02 – עבודות בניין – קירות ומחיצות בנייה

פרק 08 – מתקני חשמל.

פרק 35 – מתקני בקרה

וכן לפי התקנים הישראליים הרלוונטיים ובהעדר תקנים ישראלים לפי תקן "DIN" הרלוונטים, או לפי התקנים הקיימים בארץ הייצור של המוצר וכן לפי הוראת כל דין. המפרטים מהווים בסיס לכל הדרישות הטכניות לגבי המתקנים שעל הקבלן לספק להתקין ולהפעיל. הקבלן מתחייב לעמוד בכל הדרישות הטכניות הכלולות במפרטים וכן בכל הדרישות המשתמעות או נובעות מתנאי כלשהו הכלול בהם.

תיאור הפרויקט

על הקבלן לקחת בחשבון את שלביות העבודה במסגרת מחירי היחידה. לא תשולם תוספת כל שהיא עבור השלביות בביצוע. לוח הזמנים לביצוע העבודות יהיה לפי החוזה. מרבית עבודות החשמל כלולות במכרז זה. עבודות חשמל אשר אינן כלולות במכרז זה יבוצעו ע"י קבלנים הקשורים ישירות למזמין ובמקביל לעבודת הקבלן. על הקבלן יהיה לתאם את עבודתו עם עבודת הקבלנים מטעם המזמין. לא יוכרו כל תביעות עקב אי תאום או עכב עיכוב בעבודה כתוצאה מחוסר תאום עם הקבלנים מטעם המזמין.

תנאי עבודה מיוחדים

02

א. העבודה מתבצעת בתוך בית חולים קיים, בתוך מבנה פעיל, אשר ייעודו לספק 24 שעות ביממה טיפול רפואי ושרותי אשפוז, ברמה הגבוהה ביותר.

- כמו כן, חלק מהעבודות כרוך בהתחברות למערכות קיימות ושינוי במערכות קיימות. באופן מיוחד יקפיד הקבלן על תיאום מועדי הפסקה ו/או ניתוק המבנה ממערכות ההזנה השונות כגון: מים, חשמל, ביוב, תקשורת וכו' אשר יתבצעו רק לאחר קבלת אישור בכתב מהמפקח.
- ב. כל העבודות, לרבות השינוע והלוגיסטיקה של ההתארגנות בשטח חייבות להיעשות בתיאום מלא עם המפקח, על מנת שלא להפריע לפעילות בית החולים, הן בשטחים הסמוכים לאזורי העבודה, והן לפעילות השוטפת ובעיקר לחולים ולצוותים הרפואיים.
- ג. הקבלן נדרש לשים לב לעובדה כי העבודה בתנאים המצוינים מחייבת הערכות מיוחדת ומתן תשומת לב מיוחדת על מנת שההפרעה לחולים ולצוותים הרפואיים תהיה מזערית ככל האפשר.
- ד. העבודות המתוארות במפרט/חוזר זה כוללות גם כאלה הכרוכות ביצירת רעש, רעידות, עשן (חיתוך וריתוך), שינוע מכונות, התקנת צנרת ואביזרי צנרת וכו'. על על כן העבודה חייבת להיעשות בתיאום הדוק, באישור המפקח, תוך הקפדה על השקט ומתן אפשרות להמשך הפעילות השוטפת.
- ה. לא יורשה לקבלן להשתמש במעליות בביה"ח או חדרי המדרגות לצורך פינוי פסולת כלשהי מהפרויקט.
- ו. על הקבלן לקחת בחשבון כי את אלה מעבודותיו הגורמות לרעש או מטרד אחר יצטרך לבצע בשעות לא מקובלות, בהפסקות וללא רצף, ובתיאום עם הפיקוח, כך שבהתארגנות נכונה יוכל להמשיך בעבודותיו בנתיבים אחרים.
- ז. על הקבלן להקפיד בנוסף לאמור לעיל גם על שתי הנקודות כדלקמן:
- ברשות הקבלן ימצאו בכל עת אמצעי כבוי אש אמינים ומספקים, ועליו לתאם עם המפקח את הנוהל למקרה שתפרוץ אש כתוצאה מעבודותיו. בכל מקרה על הקבלן לפעול לפי הנחיות אחראי הבטיחות מטעם בית החולים והמפקח.
- על הקבלן לוודא כי עובדיו יודעים להפעיל את אמצעי הכבוי ביעילות, ולהשתמש באמצעים הנכונים (ולאו דווקא בהתזת מים בכל מקרה כזה) בעיקר אם מדובר בדליקות של מערכות חשמל.
- בכל מקרה של ביצוע חיתוך צנרת או תעלות, ריתוך וכו' ימצאו בהישג יד אמצעי הכבוי המומלצים.

ח. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק אשר ייגרם לרכוש או לנפש כתוצאה מעבודה בלתי זהירה או נקיטת אמצעי זהירות ומניעה כמתואר לעיל.

כל הנזקים לרכוש או לגוף כתוצאה מביצוע ניתוקים או הפסקות ללא תיאום מראש, או גרימת נזקים כתוצאה מרשלנות, או מחוסר זהירות ושמירה על חוקי הבטיחות והגיהות בעבודה - יחולו על הקבלן בלבד, והוא יפצה את המזמין, עובדיו, החולים ובני משפחתם, קבלני משנה של הקבלן או של המזמין, נותני שירות וספקים וצדדים אחרים, במלוא הנזק הישיר והעקיף.

האמור לעיל חל גם על הפעלה מחודשת של מערכת אשר נותקה קודם לכן.

ט. מודגש כי **יתכן וחלק מעבודות ניתוק והתחברויות למערכות קיימות יתקיימו בשעות הערב והלילה, והקבלן לא יקבל על כך תוספת תשלום.**

י. עבור כל המתואר לעיל לא תשולם לקבלן תוספת, ועליו לכלול את ההוצאות הנוספות (אם תהיינה לדעתו) במחירי עבודתו.

03 תיאום עם המפקח

כל העבודות תבוצענה בתיאום מלא ובשיתוף פעולה עם המפקח במקום, אין להתחיל בביצוע עבודה כלשהי ללא תיאום מוקדם עם המפקח, ואישורו.

ז. בחירת קבלני המשנה תאושר על ידי המפקח. למפקח הזכות לדרוש מן הקבלן להחליף את קבלן המשנה במקרה שעבודתו לא מתבצעת לשביעות רצונו המלאה. החלפת קבלן משנה לא תהיה עילה לעכוב כלשהו בעבודה או תשלום כלשהו.

ח. השגחת המפקח על ביצוע העבודה אינה גורעת מאחריותו המלאה של הקבלן לביצוע העבודה לפי כל תנאי ההסכם.

07 היקף העבודה וטיבה.

העבודה המהווה את המכרז הזה, כוללת את הציוד, החומרים, המוצרים, חומרי העזר וכל מכלול הדברים הדרושים לביצוע העבודה בשלמותה, כמתואר במפרטים,

לרבות פיגומים וסולמות, צבע וצביעה, חומרי אטימה וריתוך או הלחמה ועבודות מנף.

העבודה על כל חלקיה ומרכיביה, תבוצע באופן מקצועי, תוך הקפדה על איכות מעולה. הפרטים עשויים להשתנות לפי התנאים הקיימים באתר, דרישות המזמין ובהתאם לסוגי הציוד אשר יוצע ע"י הקבלן. עם קבלת צו תחילת העבודה, יבצע הקבלן את העבודה.

08 אחריות אספקת החומרים ע"י הקבלן

- א. על הקבלן לדאוג לאספקה שוטפת של כל חלקי החילוף הנדרשים.
- ב. באחריות הקבלן למנוע מצב של חוסר באחד מחלקי החילוף המוזכרים במפרט.
- ג. במידה ולא יסופקו חלקי החילוף בזמן, ירכוש ביה"ח חלקי חילוף, שו"ע, מספק אחר, ע"ח הקבלן הזוכה, כמפורט בפרק 7.

09 בדיקת מפרט וכתב הכמויות, בדיקת האתר ובקיאות בדרישות. תיאום, בטיחות וביטוח

על הקבלן לבקר את המפרט וכתב הכמויות ולהודיע על כל אי התאמה או סתירות בפרטים ו/או במידות. לא הודיע הקבלן על אי התאמות או סתירות בפרטים ו/או במידות כאמור לעיל, לא תשולמנה תוספות בגין שינויים שיהיה צורך לבצעם. כמו כן, על הקבלן להסב את תשומת לב המפקח על כל אי התאמה בין דרישות המפרט המיוחד לכתב הכמויות, במידה ויתגלו כאלו.

הקבלן יגיש לאישור המפקח תכניות עבודה מפורטות, לפני תחילת העבודה, לרבות פרטי ייצור, פרטי תמיכה ותליה ואיזומטריות של הצנרת. האחריות למידות תהיינה של הקבלן.

על הקבלן לקחת בחשבון עבודה בבית חולים פעיל: כל הפסקה באספקת חשמל, מים מטופלים, מים, מי הסקה וקיטור, מי עיבוי ודלק לסוגיו, תתואם מראש עם המפקח ולדאוג לאספקת מים סדירה ושוטפת במהלך ביצוע כל העבודות הנדרשות במכרז.

בחתימתו על ההסכם, מצהיר הקבלן כי הוא מכיר את תנאי העבודה באתר וכן את כל הדרישות כפי שבאות לידי ביטוי בתוכניות, לרבות מערכת הבקרה וחיבורה לתוכנת ה-HMI-הקיימת בביה"ח וכי הוא בקיא בתקנים ובמפרטים כאמור לעיל.

הקבלן ועובדיו, הן במישרין והן בעקיפין, יפעלו עפ"י כל כללי הבטיחות בעבודה.

- 07 חומרים ומוצרים.
 הקבלן יספק את כל החומרים בטיב המתאים לדרישות במפרט הטכני, לא יאושר כל שינוי בטיב עקב מחסור של חומרים ומוצרים בשוק.
 על הקבלן להמציא למפקח קטלוגים ואישורי תקינה של החומרים והמוצרים לאישור מוקדם וכן דוגמאות עפ"י דרישתו.
 ציוד ומוצרים שלא אושרו ע"י המפקח, יפורקו ויסולקו מהאתר ע"י הקבלן ועל חשבוננו.
- 08 תקופת הביצוע.
 על הקבלן לסיים את הפרויקט (החלפה- 120 לוחות החשמל) עד לתאריך 31.12.2019.
- 09 תנאי תשלום, תקופת משך ההתקשרות עם הקבלן, ערבות ביצוע
 א. הכמויות המופיעות בכתב הכמויות, הן הערכות בלבד וביה"ח אינו מתחייב על היקף תכולת העבודה בפועל.
 ב. לא הופיע ולא ביצע הספק את העבודות/התיקונים בהתאם לאמור במפרט, יישא בקנס כספי של 1000 ₪ על כל אי ביצוע העבודות כנ"ל.
 בנוסף, שמורה למזמין הזכות להעביר העבודה/התיקון, לספק אחר ולחייב את הקבלן במלוא תמורת העבודה/התיקון ו/או עלות חלקי החילוף ששולמה לספק אחר, בתוספת של 15%.
 מובהר בזאת שהאמור בסעיף זה, בא להוסיף ולא לגרוע מהתחייבויות הספק כפי שרשומות במפרט.
 ג. תנאי התשלום לקבלן, יהיו לפי שוטף+60 מיום אישור התשלום ע"י הגורם המוסמך בביה"ח ועפ"י החשבונית שיגיש הספק.
 ד. במהלך כל תקופת החוזה, הספק יפקיד ערבות בנקאית לביצוע, בגובה 10% מערך עלות הפרוייקט.

המרכז הרפואי ע"ש
א. וולפסון

4/18

החלפת לוחות חשמל

מסמך ד
כתב כמויות

משרד מהנדס ראשי יולי 2018

רשימת המסמכים למכרז

מסמך שאינו מצורף	מסמך מצורף	מסמך
	כתב הזמנה והצעת הקבלן	מסמך א'
תנאי החוזה לביצוע מבנה ע"י הקבלן (מדף 3210) נוסח תשנ"ו 1996		מסמך ב'
המפרט הכללי לעבודות הבנין – פרקים : פרק 02 – עבודות בניין – קירות ומחיצות בנייה פרק 07 – מתקני תברואה (פנים) פרק 08 – מתקני חשמל. פרק 35 – מתקני בקרה		מסמך ג'
	תנאים כלליים מיוחדים	מסמך ג1
	מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים	מסמך ג2
	כתב כמויות	מסמך ד'
רשימת תכניות		מסמך ה'
תנאים מיוחדים		מסמך ו'

כל המפרטים הכלליים הם אלה שבהוצאת וועדה בין משרדית מיוחדת בהשתתפות משרד הבטחון, המשרד לתשתיות לאומיות – מ.ע.צ. ומשרד הבינוי והשיכון.

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים הנזכרים במכרז/חוזה זה, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר בקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

הערה

המפרטים הכלליים המצויינים לעיל שלא צורפו למכרז ואינם ברשותו של הקבלן ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משהב"ט, רחוב הארבעה 24, הקריה, תל-אביב

שם הקבלן: _____ חתימת הקבלן: _____

המרכז הרפואי ע"ש
א. וולפסון

4/18

החלפת לוחות חשמל

אומדן

משרד מהנדס ראשי יולי 2018